



АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 25:09:010301:511 и о признании аукциона несостоявшимся

21 апреля 2017 года
10:00 час.

с. Михайловка

Повестка заседания: Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:09:010301:511 из земель населённых пунктов, расположенного в территориальной зоне усадебной жилой застройки ЖЗ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 616 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Калининская, дом 14, площадью 400 кв.м., с видом разрешенного использования «предприятия торгово-бытового обслуживания повседневного пользования минимальной вместимости».

Состав комиссии:

Зубок П.А. – первый заместитель главы администрации Михайловского муниципального района	Председатель комиссии
Балабадько Ю.А. – и.о. начальника управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	1-ый заместитель председателя комиссии
Пономаренко Т.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожной деятельности управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	2-ой заместитель председателя комиссии
Компанец С.А. – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	Секретарь комиссии
Маркова М.Н. – начальник отдела экономики управления экономики	Член комиссии
Вороненко Е.М. – начальник управления правового обеспечения	Член комиссии
Буркавцов В.В. – начальник отдела доходов управления финансов	Член комиссии

Присутствовали: Балабадько Ю.А., Пономаренко Т.П., Маркова М.Н., Вороненко Е.М., Буркавцов В.В.

Слушали: Пономаренко Т.П. доложила членам комиссии, что прием заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:09:010301:511 из земель населённых пунктов, расположенного в территориальной зоне усадебной жилой застройки ЖЗ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 616 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Калининская, дом 14, площадью 400 кв.м., с видом разрешенного использования «предприятия торгово-бытового обслуживания повседневного пользования минимальной вместимости», окончен 21.04.2017 в 10.00 часов. Поступила одна заявка:

Претендент № 1 – Чекус Наталья Юрьевна, паспорт 0515 № 273873, выдан ТП УФМС России по

Приморскому краю в Михайловском муниципальном районе 29.06.2015, зарегистрирована по адресу: Приморский край, Михайловский район, пгт. Михайловка, ул. Новая, д. 10, кв. 1.

Претендентом предоставлены:

1. Заявка на участие в аукционе от 14.04.2017, вх. № 2281, поступила в администрацию 14.04.2017 в 16 часов 07 минут;
2. Чек-ордер от 13.04.2017 на сумму 2414,14 руб. – задаток для участия в аукционе;
3. Копия паспорта Чекус Н.Ю.

Задаток в размере 2414,14 руб. поступил в администрацию 18.04.2017.

Пономаренко Т.П.: В соответствии с ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:



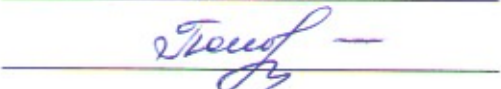




- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на расчётный счёт администрации на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, извещением о проведении аукциона, не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Все предоставленные документы соответствуют требованиям законодательства, сведения о данных претендентах в реестре недобросовестных участников аукциона на сайте torgi.gov.ru отсутствуют.

Денежные средства (задатки) поступили на счет администрации 18.04.2017, оснований для отказа в допуске к участию в торгах не имеется.

Комиссия решила:

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:09:010301:511 из земель населённых пунктов, расположенного в территориальной зоне усадебной жилой застройки ЖЗ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 616 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Калининская, дом 14, площадью 400 кв.м., с видом разрешенного использования «предприятия торгово-бытового обслуживания повседневного пользования минимальной вместимости» Чекус Наталью Юрьевну.
2. В соответствии с ч. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.
3. Предложить единственному участнику аукциона Чекус Н.Ю. заключить договор аренды земельного участка по цене в размере, равной начальной цене предмета аукциона.

Зубок П.А.		Председатель комиссии
Балабадько Ю.А.		1-ый заместитель председателя
Пономаренко Т.П.		2-ой заместитель председателя
Компанец С.А.		Секретарь комиссии
Маркова М.Н.		Член комиссии
Вороненко Е.М.		Член комиссии
Буркавцов В.В.		Член комиссии